

Wir sind eine Wohnungsgenossenschaft in Bautzen, die ca. 1.400 Wohnungen und Gewerbeobjekte bewirtschaftet. Als leistungsstarkes, kundenorientiertes und erfolgreiches Unternehmen stellen wir uns den Herausforderungen am Wohnungsmarkt. Unser Ziel ist es, unsere Mitglieder mit gutem, sicherem und sozial verantwortlichem Wohnraum zu versorgen.

Zum nächstmöglichen Zeitpunkt suchen wir zur Verstärkung unseres Teams zunächst befristet bis zum 31. März 2022 einen

### **Immobilienkaufmann (m/w/d)**

Was gehört zu Ihren Aufgaben?

- aktive Mitglieder- und Mieterbetreuung
- eigenständige Durchführung des Vermietungsprozesses
- Pflege der Vertragsstammdaten und Mieterakten
- Beschwerdemanagement im Aufgabengebiet und Lösung von Mieterkonflikten
- Wohnungsbestandspflege, u. a. Instandhaltung und Instandsetzung der Wohnungen, Bearbeitung von Reparaturaufträgen und Rechnungsprüfung
- Bestandsentwicklung, u. a. Mitwirkung bei Umbau- und Modernisierungsmaßnahmen, bei Bedarf in Zusammenarbeit mit einem Planungsbüro

Was sollten Sie mitbringen?

- erfolgreich abgeschlossene Ausbildung als Immobilienkaufmann/ Immobilienfachwirt oder vergleichbar
- branchenbezogene Berufserfahrungen
- möglichst technische Zusatzqualifikation in der Fachrichtung Bauwesen/ Hochbau oder vergleichbar
- hohes Maß an Kundenorientierung, Engagement und sozialer Kompetenz
- Kommunikationsfähigkeit, eigenständige und strukturierte Arbeitsweise, Teamfähigkeit, Flexibilität, Zuverlässigkeit
- sicherer Umgang mit MS-Office-Anwendungen und wohnungswirtschaftlicher Software (möglichst Wodis Sigma)
- Führerschein Klasse B

Was können Sie von uns erwarten?

- eine interessante, anspruchsvolle und abwechslungsreiche Tätigkeit
- ein motiviertes Team
- ein angenehmes und wertschätzendes Betriebsklima
- Tätigkeitsort ausschließlich Bautzen
- Regelarbeitszeit 37 Wochenstunden zzgl. Pausenzeiten
- eine attraktive Bezahlung, einschließlich Urlaubs- und Weihnachtsgeld
- eine ausreichende Einarbeitungsphase und vielfältige Weiterbildungsmöglichkeiten

Wie geht es jetzt weiter?

Wenn wir Ihr Interesse geweckt haben, freuen wir uns auf Ihre Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellungen. Bitte senden Sie diese an:

Wohnungsgenossenschaft „Aufbau“ Bautzen eG  
Geschäftsführendes Vorstandsmitglied  
Herrn Falko Glück  
Bertolt-Brecht-Straße 8a  
02625 Bautzen

oder per E-Mail an [glueck@wg-aufbau-bautzen.de](mailto:glueck@wg-aufbau-bautzen.de)

Selbstverständlich sichern wir Ihnen die vertrauliche Behandlung Ihrer Bewerbung zu. Informationen zur Erhebung und Verarbeitung personenbezogener Daten gemäß unserer Datenschutzerklärung finden Sie unter <https://www.wg-aufbau-bautzen.de/datenschutz.html>